

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
CONSILIUL LOCAL GALAȚII-BISTRIȚEI

HOTĂRÂRE

privind acordul Consiliului Local Galații-Bistriței pentru aprobarea achiziției și a prețului de achiziție a imobilului, construcție și teren aferent, situat în Bistrița, str.Turnului, nr. 26, înscris în CF nr. 51391, nr. cadastral 51391,51391-C1 Bistrița, cu destinația de sediu asociație Filiala Județeană Bistrița-Năsăud a Asociației Comunelor din România (ACOR Bistrița)

Consiliul local al comunei Galații-Bistriței, întrunit în ședința ordinară, în data de 30.05.2025,

Având în vedere:

- adresa Filialei Județene Bistrița-Năsăud a Asociației Comunelor din România (ACOR Bistrița) nr.2461/20.05.2025 - Informare, privind intenția de achiziție a imobilului situat în Municipiul Bistrița, str.Turnului, nr.26, județul Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria Galații-Bistriței sub nr. 1529 din 21.05.2025;
- raportul de evaluare nr. 79/30.04.2025 a imobilului, Casă de locuit, situat în Municipiul Bistrița, str. Turnului, nr. 26, întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR Birta Floarea - Legitimăție nr.19089 valabilă 2025;
- referatul de aprobare nr. 1560/23.05.2025 a primarului comunei Galații-Bistriței;
- raportul nr. 1559/23.05.2025 al secretarului general al comunei Galații-Bistriței;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Galații-Bistriței, înregistrat sub nr. 23/30.05.2025;
- Hotărârea Consiliului Local Galații-Bistriței nr. 12 din 14.03.2025 privind adoptarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Galații-Bistriței pentru anul 2025;

În temeiul:

- prevederilor art. 551, art. 553, art. 876 alin. (3), art. 888 și art. 1650 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederilor art. 84, art. 87 alin. 5, art. 129 alin. (1) și art. 139 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. – Se însușește de către Consiliul local al comunei Galații-Bistriței raportul de evaluare al imobilului Casă de locuit în regim de înălțime D-P+1E și teren intravilan în suprafață de 1170 mp,

identificat în CF Bistrița nr. 51391, nr. cadastral 51391, 51391-C situat în Bistrița, str. Turnului, nr.2 6, întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR – Birta Floarea - Legitimatie nr. 19089 valabilă 2025.

ART. 2. (1) – Se dă acordul pentru achiziția imobilului, construcție Casă de locuit în regim de înălțime D-P+1E și teren aferent în suprafață de 1170 mp, înscris în CF Bistrița nr. 51391, nr. cadastral 51391, 51391-C, situat în municipiul Bistrița, str. Turnului, nr. 26, proprietatea domnului Nicula-Marius-Radu.

(2) – Achiziția se face în scopul asigurării continuității activităților specifice Filialei Județene Bistrița-Năsăud a Asociației Comunelor din România (ACOR Bistrița) -sediu asociație-

ART. 3. (1) – Se aprobă prețul de achiziție al imobilului, negociat de 265.000 eur, echivalent 1.341.218 lei, la cursul BNR de 5.0612 din 26.05.2025, rezultând suma de 32.000 lei pentru fiecare membru al asociației.

(2) – Plata se va face în lei, integral, sumă care va fi împărțită în părți egale pentru fiecare membru al Filialei Județene Bistrița-Năsăud a Asociației Comunelor din România (ACOR Bistrița).

ART. 4. – Se împuternicește Primarul comunei Galații-Bistriței să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre și să semneze actele în formă autentică.

ART. 5. – Potrivit prevederilor legale și destinației, imobilul - construcție și teren aferent care face obiectul achiziției se înscrie în C.F. în proprietatea Filialei Județene Bistrița-Năsăud a Asociației Comunelor din România (ACOR Bistrița).

ART. 6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Galații-Bistriței în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art. 139 alin.(2) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 10 voturi "pentru", 0 voturi "abțineri", 0 voturi „împotrivă”.

ART. 7. – Secretarul general al comunei Galații-Bistriței, prin Compartimentul registratură, va comunica prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Bistrița-Năsăud;
- Primarului comunei Galații-Bistriței;
- Filialei Județene Bistrița-Năsăud a Asociației Comunelor din România (ACOR Bistrița).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ancuța-Maria Bumbu



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL U.A.T.,

Andrei-Mihai Gyorke



Nr. 23

Sim 30.05.2025